

In via Molise

## Il Centro Alzheimer nell'ex sede dell'Agam

MONZA - (M.Guz.) Via libera da Palazzo al centro diurno per i malati di Alzheimer. Una delibera del consiglio comunale lunedì sera ha sbloccato l'iter del progetto.

All'unanimità l'assemblea ha accolto la proposta dell'assessore all'Edilizia Gianpietro Ceriani di derogare alle destinazioni di zona previste dall'attuale piano regolatore per consentire l'ampliamento e la ristrutturazione dell'ex palazzina Agam di via Molise, da destinare al centro diurno di assistenza per malati di Alzheimer. Lo scorso anno la palazzina è stata concessa in comodato gratuito dal Comune all'associazione per trent'anni. In cambio verranno realizzati tutti i lavori necessari, tra i quali la costruzione di un nuovo piano interrato da destinare a servizi, oltre all'ampliamento e alla ristrutturazione del piano terreno per ricavarne locali di soggiorno e riposo, un ambulatorio medico, la palestra e i servizi. Il tutto per un volume complessivo fuori terra di 1324 metri cubi, di cui 549 esistenti e 775 in ampliamento, da realizzare su un'area dalla superficie complessiva di 2020 metri quadrati.

La delibera approvata dal consiglio comunale lunedì sera permette un cambiamento di destinazione dell'area, compresa in zona M (verde pubblico). Questa zona, disciplinata dall'articolo 21 delle norme tecniche d'attuazione del Prg vigente, non consente la destinazione d'uso ad attrezzature socio-sanitarie. Di qui la necessità di autorizzare una deroga.

Il progetto è già pronto. Se non ci saranno intoppi i lavori potranno cominciare a settembre, per terminare nel giro di un anno e mezzo.

L'associazione Alzheimer di Monza e Brianza ha chiesto alla Regione un contributo. I lavori complessivamente costeranno 1 miliardo e 71 milioni: 385 milioni sono già stati finanziati e 100 arrivano dal Comune di Monza. Il resto è stato chiesto come contributo in parte a fondo perso e in parte rimborsabile in 10 rate da 48 milioni di lire l'anno. L'associazione pensa di fronteggiare quest'impegno con le offerte e i contributi.